

Перелік і періодичність виконання робіт з утримання прибудинкової території

№ з/п	Назва робіт	Періодичність
1	2	3
I. Утримання в чистоті прибудинкової території		
1	Миття струменем із шланга асфальтового покриття тротуарів, дворів, які входять в площу прибирання закріпленої території навколо житлового комплексу, а також майданчиків, у тому числі під контейнерами для збирання побутових відходів	Щодня за графіком у весняно-літній період
2	Очищення приямків, вимощень та поверхонь зливостічних лотків і кришок колодязів від піску і сміття після миття асфальтового покриття	Також
3	Поливання території за допомогою шланга	Щодня-якщо суха погода, у весняно-літній період - до ранкового прибирання
4	Прибирання опалого листя, скошеної трави з території	За необхідності
5	Підмітання території	Протягом дня за графіком
6	Поливання зелених насаджень за допомогою поливального шланга (або лійками) та системи автополіву	У літній період, якщо суха погода, два рази на день (вранці і ввечері в години, які встановлені адміністрацією)
7	Посипання території піском, піскосоляною сумішшю тощо	У зимовий період - за наявності ожеледиці 4-8 раз на місяць
8	Підготування піску, піскосоляної суміші тощо для посипання та транспортування підготовленого матеріалу до місця посипання	За необхідності
9	Утримання у справному і охайному стані урн, очищення їх від сміття	Щодня
10	Промивання тротуарних урн	Один раз на місяць
11	Прибирання території, що входить у площу прибирання двірника, від снігу, який щойно випав, і згрібання його у вали	На тротуарах - з початком снігопаду, у дворах - у той самий день
12	Очищення покрівлі від снігу, зсування скинутого з даху снігу до купи або у вали	За необхідності
13	Очищення території від ущільненого снігу і полою	Після прибирання основної маси снігу
14	Очищення від снігу, полою і льоду східців, вимощень, майданчиків, водостічних труб, кришок водопровідних, каналізаційних, пожежних та інших колодязів, а також поверхневих зливостічних лотків	У зимовий період за необхідності
15	Сколювання льоду та перекидання снігу і відколу	У зимовий період за необхідності
16	Завантаження і розвантаження снігу та льоду, вивезення якого здійснюється своїми або найманими транспортними засобами, включаючи сніг, який скинули з даху	За необхідності
17	Участь у механізованому прибиранні	За необхідності
18	Установлення огорож у місцях, які небезпечні для пішоходів, на час скидання снігу з дахів (при утворенні великих льодових бурульок на звисах покрівель та при простукуванні відшарованої і нетривкої штукатурки на фасадах будинків)	За необхідності
19	Очищення кришок каналізаційних колодязів,	За необхідності

	водостічних решіток, люків для стоку води і прямків	
20	Підготовка для завантаження баків із сміттям, миття сміттєзбірних баків після їх спорожнення, прибирання контейнерних майданчиків та території після від'їзду сміттєвоза і встановлення спорожнених баків на місця	Згідно з установленим графіком вивезення побутових відходів
21	Навантаження сміття на транспортні засоби або ємності вручну	За графіком
22	Прибирання підвалів, горищ, бойлерних від побутових відходів з видаленням сторонніх предметів	За необхідності, але не менше 2 разів на рік
II. Різні роботи		
1	Вивішування в установлені дні державних прапорів на фасадах будинків, а також зняття та зберігання їх	За вказівкою управителя
2	Догляд за зеленими насадженнями (косіння трави, прибирання газонів)	За необхідності
3	Догляд за поливальною системою	2 р. на рік(навесні і восени)